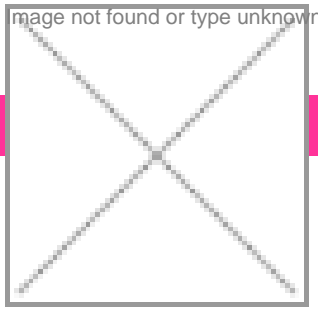


SAV BIENES RAICES

¡¡Encontramos la casa de tus sueños!!

Oficina (777)102-2235
Cel / WhatsApp (777) 212-5930



**Casa en Delicias
Cuernavaca, Morelos.**

**Venta: \$13,000,000
Renta: \$60,000
Pesos mexicanos**



Residencia en Col. Delicias, Cuernavaca Morelos.

A 5 minutos de Galerías Cuernavaca, cerca de plazas comerciales, colegios, hospitales, bancos, etc,
Excelente ubicación.

Jardín maduro de 1000 m2, palapa y alberca equipada con jacuzzi.

Casa principal:

Cocina equipada con estufa con horno y campana extractora de acero inoxidable, diseño moderno con tarja y mono mando, cubiertas de granito y preparación para colocar lavadora de trastes.

Comedor que se integra a la terraza

Bar.

Chimenea.

Sala con puertas corredizas que se integra al patio trasero.

Patio interno con fuente.

Biblioteca.

Salón de usos múltiples de 2 pisos, con balcón.

Recamara 6: Con baño completo, tina y walk in closet

Cuarto servicio

Cocina: Equipada con estufa y horno

1 baño completo

Recamara 7: con dos camas individuales

Lavandería: Amplia con fregadero, instalaciones para lavadora y secadora.

Bodega exterior.

Baños en área de alberca: Amplio lavamanos, 2 escusados, 1 mingitorio, regadera.

Alberca: Grande con sistema de calefacción y jacuzzi para 12 personas.

Jardín: 1,000 m² con riego automático, reflectores Led, lugar para fogata.

Estilo:	Colonial moderno	Vigilancia:	Cerca electrificada, video camaras
Terreno:	1,227.00 m ²	Frente:	30 mts.
Tipo de terreno:	Plano	Construcción:	649 m ²
Niveles:	2	Edad del inmueble:	45 anos, remodelada
Estado de conservación:	Excelente	Antecomedor:	Barra desayunadora de granito
Sala:	Si	Comedor:	Si
Recámaras:	7	Baños:	7
Closets:	Si tiene	Cocina:	Equipada con barra de granito
Gas estacionario:	Si	Cuarto de servicio:	Con baño
Cisterna:	2 de 10,000 lts y 2 tinacos de	Estacionamiento:	5 autos

Oficina:

Calle Tamoanchan Num. 110 Int. 3

Colonia Reforma, CP62260

Cuernavaca, Morelos.

www.savbienesraices.com

Tel. (777) 102-2235

sav@savbienesraices.com