



**Casa en Delicias
Cuernavaca, Morelos.**

**Venta: \$6,450,000
Pesos mexicanos**



Casa Nueva en Delicias, Cuernavaca Morelos.

Vigilancia 24 Horas.

Exclusiva privada de solo 10 Casas con portón eléctrico.

Cerca de plazas comerciales, bancos, hospitales y colegios.

A 5 minutos de la Autopista Galerías Cuernavaca.

PLANTA BAJA: Estacionamiento dos autos, acceso con espejo de agua iluminado; amplio acceso, estancia a doble altura, bar con cava, recámara con closet y baño completo, cocina equipada, barra desayunadora, baño de visitas, patio de servicio, bodega, terraza cubierta, muro llorón iluminado, jardín.

PLANTA ALTA: Escalera panorámica, Recámara principal con vestidor, baño privado y terraza; otra recámara con vestidor y baño privado, sala de juegos.

ROOF GARDEN: Amplísimo espacio; Barra de servicio en forma de grapa con contra-barra, luz perimetral, baño de visitas.

DETALLES DE LUJO QUE HACEN LA DIFERENCIA:

Fachada iluminada con recubrimiento de cantera.

Doble altura en estancia con plafón de luz perimetral y central.

Estilo:	Contemporáneo	Vigilancia:	Si 24 horas
Terreno:	312.00 m ²	Tipo de terreno:	Plano
Construcción:	264 m ²	Niveles:	2
Edad del inmueble:	Nueva	Estado de conservación:	Excelente
Antecomedor:	Barra desayunadora	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	3 cada una con baño
Baños:	3 ½	Closets:	Vestidor en cada recamara
Cocina:	Equipada con barra desayunadora	Gas estacionario:	Si
Cuarto de servicio:	Cuarto de lavado	Cisterna:	Si
Estacionamiento:	2 autos techado	Jardín:	Si